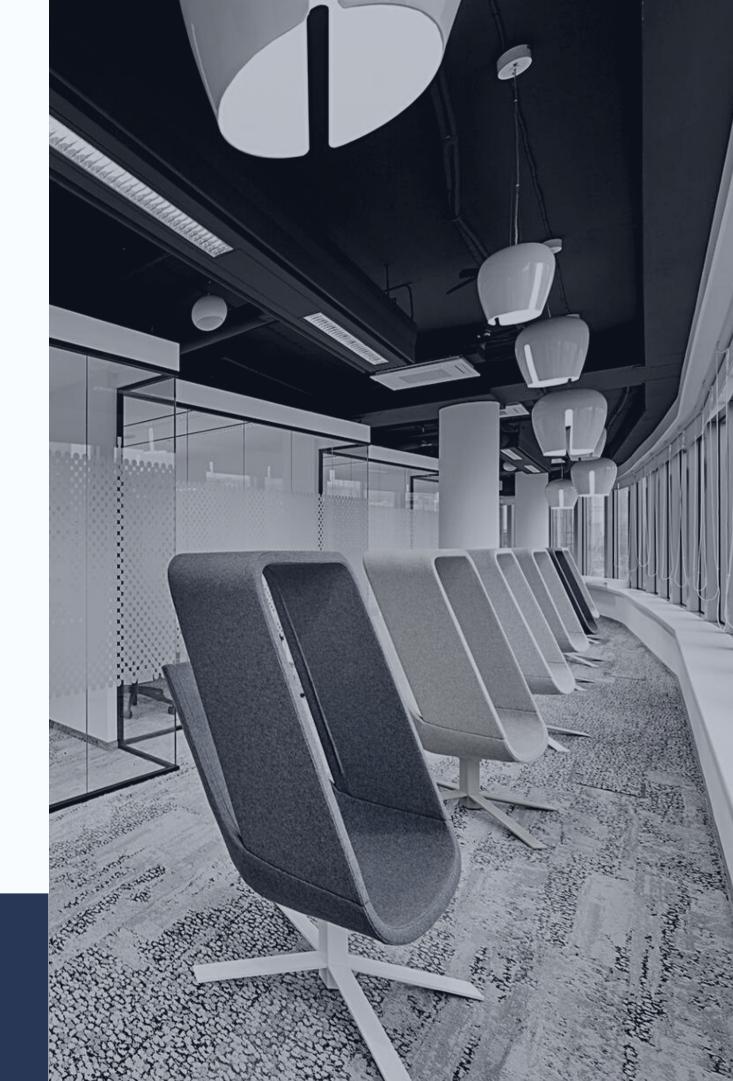


## Magnate Design Centre harmony of space

# SINCE 1997 WE HAVE BEEN DESIGNING, BUILDING AND COMPLETING COMFORTABLE ECOLOGICAL OFFICES

We guarantee fair terms without quality compromises

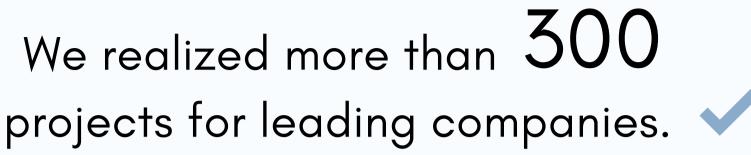


# **OUR PURPOSE**

To design and to equip office spaces for business employees with an atmosphere in which they want to create and achieve high results.

We projected 180 commercial objects (offices and retail) 🗸

We equipped more than  $20\ 000$  🥒 work places



We made more than 450design projects 🗸



### **Turnkey office**

We do a full cycle from design and project development up to moving business to a new office



### Designing

We create layouts, design visualizations, select furniture, lighting and fitting materials. We provide all drawings and elevations for construction work

### **General contract**

General contracting includes project development, project management, contractor's selection and management, estimates and budget development. It also includes preparation of schedules for construction and installation works, resources moving, supply of materials and financing



### **Project management**

Control of project deadlines and budgets through schedules of resources, deadlines and finances, risk anticipation and effective and strong communication with the customer, team and contractors

# **OUR SERVICES**

# **REALIZED PROJECTS**

BOSCH KIEV KIEV 1702 M<sup>2</sup> 3600 M<sup>2</sup>





AMADEUS

# **REALIZED PROJECTS**

BIOCODEX

KIEV

1200 M<sup>2</sup>

1670 м<sup>2</sup>





# **BOBO COWORKING** WARSAW (POLAND)

# **REALIZED PROJECTS**







# PHILIP MORRIS

# **MAGNATE DESIGN CENTRE**

BOARD MEMBER OF THE BUILDERS CONFEDERATION IN UKRAINE

Residents of business associations in Ukraine: Union of Ukrainian Enterprises, Ukrainian Real Estate Club (URE Club)









We are the official representative in Ukraine for international producers, which improve the environmental situation on our Planet

## **VITRA**



**PROFIM** 

CO,

Interface

----

Industrial

Chemistry

version of CO.

aths to remove ca

Natural

Photosynthesis

on of CO. inte

MÖBELFAKTA







## **WILKHAHN**





The mark of responsible forestr

## HAWORTH





# **RECOMMENDATION LETTERS**

### **DB** SCHENKER

Исх. Nº 30 от 10.03.2016 г.

#### Рекомендательное письмо

ДП «Шенкер» благодарит компанию «Магнат Дизайн Центр» за профессионализ ДП «Шенкер» опагодарит компанию «marina: дизави цонто» с протост нёткость выполнения обязательств и оперативность в решении рабочих вопрос На сколько нам известно, «Магнат Дизайн Центр» занимает лидир полиция и пышка и используют в своей паблоте выскоке качество предостави. ие на рынке и использует в своей работе высо

положение на рынке и использует в своем раюте высокое качество предоставленных услуг и продуктов. За период сотрудничества компания «Магнат Дизайн Центр» проявила себя как надёжный и добросовестный партнёр при осуществлении проекта, касающегося поставки офисной мебели. Выражем свою благодарность сотрудникам компании «Магнат Дизайн Центр» за быстро и качественно выполненную работу и надеемся на дальнейшее эффективное отплионациства.

сотрудничество. Рекомендуем данную компанию как надежного партнера.

О.А. Вержбицкий

### ДП «Шенкер» Вул. Компресорна, 3, с. Білогородка, Київська обл., 08140, Україна Тел.: +38(0)44 500-11-00, Факс: +38(0)44 500-12-90

ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ" ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНІЯ бул. Шевченка, 11 м Лонецьк, 83055. Україна

бул. Шевченко, 11 г..Донецк, 83055, Украина Тел.: +38 062 389 44 00 Факс: +38 062 389 44 11

т/с 26001301788438 в филиале Главное управление Проминвестбанка в Донецкой области\* МФО 334635, код ЕДРПОУ 34225325 --у-монсточу и газаязу фрілі "Головен кураванны Проміневстбанку в Донецькій області" 2<u>8.05.09</u> <sub>№ 05-07/1448</sub> Мою 334835, код ЄДРПОУ 34225325 n/n 26001301788438 v dvinii

Тел.: +38 062 389 44 00 Факс: +38 062 389 44 11

Рекоменлательное письмо

Компания «Магнат Дизайн Центр» в качестве генерального подрядчика выполняла работы по обустройству офиса нашей компании в г. Киев ТОК «Парус», в том числе:

• Разработка дизайн проекта

- Поставка материалов для выполнения работ
- Подбор и поставка мебели для VIP и бизнес зоны
- Расстановка нестандартной мебели «Martela» в бизнес зоне

• Управление проектом и его реализация

Сотрудников компании «Магнат Дизайн Центр» отличает достаточно высокий профессиональный уровень, ответственность и желание совершенствоваться и обучаться. Особо необходимо подчеркнуть подход руководства и сотрудников компании к решению форс - мажорных ситуаций. Это оперативность, ответственность, обязательность и корректность.

Компания «Магнат Дизайн Центр» поставляет мебель европейского уровня, что подтверждается всеми необходимыми сертификатами.

При разработке и реализации проекта компания «Магнат Дизайн Центр» неоднократно при разраютие и реализации проекти компания отдита пожланий сотрудников вносила изменения в проектную документацию для учета пожеланий сотрудников нашей компании по организации рабочих мест и соблюдения корпоративных требований.

Рекомендуем Компанию «Магнат Дизайн Центр» как надежно партнера



### SEB

03.09.2012r.

#### Рекомендательное письмо

В начале 2012 года ПАО «СЕБ КОРПОРАТИВНЫЙ БАНК» поручило сомпании «Магнат Дизайн Центр» проект по оформлению нового офиса

За время сотрудничества, компания «Магнат Дизайн Центр» ендовала себя как надежный партнер и профессионал. Используя в зоей работе материалы отличного качества, команда компании «Магнат Дизайн Центр» продемонстрировала профессионализм высокого уровня в зещении вопроса заполнения рабочего пространства, учитывая характер ыполняемой нашими сотрудниками работы и групповой корпоративной политики нашей организации.

Выражаем свою благодарность компании «Магнат Дизайн Центр» за качественно реализованный проект, а также рекомендуем «Магнат Дизайн Центр» как належного партнера и профессионала высокого уровня.



Представительство «Леново (Пекин) Лимитед» ул. Шолуденко, 3, оф.202,г.Киев, 04116, Украина Тел. : +380(044) 379-29-20 Факс.: +380(044) 379-29-21 www.lenovo.ua

OT 18.10.2013 № 18-10/2013 Nº

lenovo

#### Рекоменлательное письмо

От лица всей компании «Леново (Пекин) Лимитед» благодарю компанию «Магнат Лизайн Центр» за ока

• разработка дизайн-проекта • разработка концепции с учетом существующей мебели

• оснащение офиса (мебелью, напольным покрытием, перегородками) • авторский налзор

висрскии надзор
 разработка систем солицезащиты
 разработка интерьерного брендирования
 управление проектом и его реализация в установленный срок с соблюдением всех норм.

Высокий профессиональный уровень работы, предугадывание наших желаний как Высокий профессиональный уровень работы, предугадывание наших желаний как заказчика и поеративность в принятия решений, разительно отличает сотруднико компании «Магиат Дизайи Центр» от других компаний, которые предоставляют такие же услуги. Для нащей компании важными факторами при выборе поставшика были: вселие проекта одной компание целиком (дизайи, управление проектом и комплектация), соответствие бюлжету и очень ехатьми сроками выполнения данного проекта. Были учтены пожелания всех сотрудников компании в организации их рабочих мест, при этом соблюдены корпоративные требования. Балагодаря особой мойлыйсти и рогномичности мебели «Martela», которая была использована в проекте, мы имеем возможность изменять конфигурацию нашего офиса по мере то по дения.

его расширения. Высокое качество мебели и ковролина было подтверждено сертификатами, гарантийным

высокое качество месели и ковролина оыло погляерждено сергификатами, гарантиными сроками и успешной историей работы компании. Свидетельством высокого профессионализия компании является успешная работа на рынке офисной недвижимости более 16 лет. За период работы с командой «Магнат Дизайн Центра», нам предоставили оптимально.

решение рабочего пространства, учитывающее характер выполняемой сотрудниками работы. Мы довольны качеством и внешним видом рабочих мест. Теперь новый офис отражает индивидуальность нашей компании. Здесь приятно и удобно работать, достигать новых высот. Выражаем свою благодарность «Магнат Дизайн Центру» и свою признательность за быстро и нный проект

Мы реали зовали совместно уже не один проект и планируем дальнейшее сотрудничести нией «Магнат Дизайн Центр» в вопросах организации рабочего пространства и закупки

нную компанию как належного партнера лава представительства «Леново (Пекин) Лимитед»



### BOSCH

Ivniu Augniä, uppinuus aguiuistoarus 20 грудня 2017 р. en. +38 044 490-7366 | Øaxt +38 044 490-2481

### Рекомендаційний лист

Від імені компанії «Роберт Бош Лтд» дякуємо колективу компанії «Магнат Дизайн Центо» за допомогу у створенні нового офісу!

за допомогу у створени інового офісуї Ми отримати учесь комплеко би доцієї компанії: • Розробну провету (стадія Р): • Будівельно-монтано (роботи, витисноми інсенярні мерекі • Поставку та монтак колненки перегородок • Поставку та монтак колненки перегородок • Поставку та монтак колівні (Havoot na Is віднайудитьник); • Управління проветом та його разлізація у встановлені терміни з виклонанням усіх нормя Воский професійния ў ревель роботи, виноннення усіх подакань. Замоземна оперативність у принятит ріднань відзаначає співробітямия компані «Матнат Дизайн Центр». Ди иншигі воцпаній валитивник абагатосави по ва хиботі постаніяннями булит, ваденев проету однія нашої конпанії авхливники факторами при виборії постачальних були: неденев проекту однею нашої конпанії авхливники факторами при виборі постачальника були: неденев проекту однею закланіско в цілому (проектуванно, управнітен проектом та комплетація), відповідність бедивтини можливостим та дуже стислі строих. Були враховані побазалене усо клівдобітників компанії и оператили і т

. ників компанії у організації іх робочих місць, при вути врахован побакањен ухи сперобликиз кихпини у организаци и робочки мисць, при цому виковани корпоративе вимоги. Викова икоп- перегородск, кебліз та ковроліну була оцінена нацакває слівробітникама, а на зрадстве насопладкумовос к ковофортока у функціональністьо та надійстве Ми задоовлени както та зознішни виглядом нашого нового офісу. Тепер зін відображає оброгративний стяти нацио комалиї. Праціянни миглядом нашого нового офісу. Тепер зін відображає оброгративний стяти нацио комалиї. Праціянни макта раци умова для роботи, а відтак –

досягають кращих показників разом із компанією.

Висловлюємо подяку компанії «Магнат Дизайн Центр» за швидко і якісно виконаний проект Плануемо і надалі плідно співпрацювати з цим надійним партнером



### CHANEL

Byrx № 140 від 01/06/2009 Ryn @rystae 1-3\_3 nosem

### Компанія «Магнат Дизайн Центс Апреса пр-т Московский 16-б

04073 Київ, Україна Тел факс 238 27 67/68

Пану Горб О.В.

### Рекомендательное письм

Компания Шанель выражает свою благодарность «Магнат Дизайн Центр» за юнально оказанные услуги

Разработка дизайн проекта

04080 Київ, Україна Тел факс 498 73 50

- Поставка материалов для выполнения работ
- Наполнение офисного пространства (мебель, перегородки, ковролин)
- Дизайн и планирование мебели нестандартного образца
- Управление проектом и его реализация в установленный срок с соблюдением всех HODM.

Сотрудников компании «Магнат Дизайн Центр» отличает высокий профессиональный уровень работы, креативный подход к предлагаемым решениям и оперативность в инятии решений

Для нашей компании важным фактором было соблюдение корпоративных ебований в концепции офиса. Сотрудниками компании «МДЦ» были учтены желания всех сотрудников компании в организации их рабочих мест.

помелания воех сотрудняхое компании в организации их расочих мест. Благодаря особой мобильности и эргономичности мебели «Матева», которая была использована в проекте, мы имеем возможность изменять конфигурацию нашего офиса по мере его расциярения. В результате нашего сотрудничества мы получили современный, фучециональный, эргономичный офис, в котором приятно находиться как сотрудникам компании, так и нашим гостям.

Мы рекомендуем компанико «Магнат Дизайн Центр» как надежного парт сотрудников как высококлассных специалистов, с которыми легко и приятно работа: сных специалистов, с которыми лепко и приятно работать

Директор ТОВ Шанел

Амурский В.В.

Phone: +38 (044) 490 32 32 info kiev@kuehne-nagel. Fax: +38 (044) 490 32 98 www.kuehne-nagel.com

KUEHNE+NAGEL

качественной функ

ООО «Хуавей Украин

Kuehne + Nagel, 25A, Sadova Str., Gostor

#### Рекоменлательное письмо

Уважаемый Олег Владимирович

От лица компании Кюне + Нагель благодарю компанию «Магнат Дизайи Центр» за

ныой мебели.

- разработка дигайн-проекта
  разработка концепцин с учетом существую
  оспащение офиса (мебелью, напольным покр апторский надзор
  разработка интерьерного брендирования

С уверенностью реком

Высокий профессиональный уровень работы, предугадывание наших желаний как ныкоми процессиональния урожна разоти, продутавляни нашка жалини как Заказчика и опративность в принятия решений отличает сотрудников компании «Магнат Дизайн Центр». Для нашей компанией целиком (дизайн, управление проектом и комплектация), соответствие бюджету и очень сжатым срокам

Компанией «Магнат Дизайн Центр» были учтены все особо важные критерия анного проекта: подготовлены планировочные решения, согласно органы дниюто проекта: подготовлены планировочные решения, согласно организационной структура компании; учтены пожелания по коммуникации спасов (отделов компании размещались на двух этажах, и одной из задач было создание комфортных условий для работы всех отделов. Для повышения эффективности работы нашей компании (как отделов, так и какдого сотрудника в отдельности), было прикото решение планирования открытого офисного пространства (ореп-space). Это доводы смелый наг для компании, потому как наши сотрудники привыкли работать в кабинетной системе. При планировани пространства учитывалось, что юридический отдел, отдел безопасности и кабинеты высшего руководства, должны находиться в отдельных кабинетах

На этапе участия в тенлере было предоставлено несколько вари на этане участия в тендере оыло предоствлено некозько вариантов планировочных решений, которав учитывали бы помимо вышеперечисленных критериев, то часть мебели, которая проектировалась в новом помещении, уже была в эксплуатации в другку офисах компании. Тахим обратом, нам было предложено максимально оффективное размещение старой и новой мебели в новом офисе. Были предложены достаточно смелые решения по решению интерьера (оформление рецепции и переговорных комнат), в рамка: корпоративных стандартов.



### ЧП «Магнат Дизайн Центр Горбу О.В

Общество с ограниченной ответственностью «Хуавей Украина» выражает искреннюю благодарность компании «Магнат Дизайн Центр» за успешное

сотрудничество. Перед компанией «Магнат Дизайн Центр» была поставлена одна из сложных задач по открытию нового офиса, в связи с расширением: -разместить большое количество рабочих мест с учетом эргономии и

вного использования офисного пространства в очень сжатые сроки, не нарушая рационального пенользования солимото ространа в отна в отнаст развот специфики работы и функционирования компании. Главным и решающим фактором в выборе поставщика являлась стоимость,

гарантия и дизайн предлагаемой продукции. Высокий профессиональный уровень работы, ответственность и оперативность в принятии решений помог сотрудникам «Магнат Лизайн центр» легко справится с

ни решении помот согрудникая скланая долана ситер исло соролята с венной задачей. Мы довольны качеством и эстетикой рабочих мест. В новом офисе нашей

умы довольны качеством и эстетикоп раоочих мест. В новом офисе нашеи компании приятно и удобно работать, достигать новых высот. Выполненные работы дают нам основание рекомендовать Вашу компанию как надежного партнера по проектированию объектов любой сложности и поставке

ООО «Хуавсй Украина» планирует и в дальнейшем продолжать свое сотрудничество с ЧП «Магнат Дизайн Центр»

### Regus Work without boundaries

Регус Горизон Тауэр Ул. Шелковачная 42-44

### Рекомендательное письмо

ООО Регус Бизнес Центры Украина настоящим подтверждает положительный опыт сотрудничества с компанией «Магнат Лизайн Центр» с 1.05.2013 по 31.07.2013, которое заключалось в меблировании офисного пространства Бизнес Центра Регус Горизон Тауэр.

За время работы вышеуказанная Компания зарекомендовала себя как надежный партнер в лице команды профессионалов, которые взяли на себя полный процес от организации заказа мебели у инностранного производителя, доставки из заграницы и установки специфической мебели для нашей Компании.

Выражаем свою благодарность Компании «Магнат Дизайн Центр» и свою признательность за быстрое и качественное выполнение проекта.



С уважением,

правляющий Бизнес Центром Регус Горизон Тауэр ненко Юлия

oor , 03061, Ukraine +380-44-4987718 +380-44-4987719

(f)

ООО «Ситикон» рекомендует компанию «Магнат Дизайн Центр» как надежного партнера и профессионала высокого уровня «Магнат Лизайн Центр» занимая дирующее положение на рынке и использует в своей работе высокое качество

лидирующее положение на рынке и использует в своей работе высокое качество предоставляемых услуг и продукта. За время работы с командой «Магнат Дизайн Центра», нам предоставили оптимальное решение рабочего пространства, учитывающее характер выполняемой сотрудниками работы. Мы довольны качеством и внешним видом рабочих мест. Теперь новый офис отражает индивидуальность нашей компании. Здесь приятно и удобно работать, достигать новых высот. Выражаем свою благодарность «Магнат Дизайн Центру» свою признательность за быстро и качественно выполненный проект



Лахно А.В.



ПеАТ "Філіп Морріс Україна вул. Спаська 30, Київ, 04070,

Ten.: +380 44 389 46 00

Всім, кого це може стосуватися

Bay, N/933881 aiz 1 вересня 2020 року

Цей лист підтверджуг, що ПП «МАГНАТ ЛИЗАЙН ЦЕНТР», будо укладско договоння з ПрАТ «Філіп Монн Україна» та ТОВ «ФІЛІП МОРРІС СЕЙЛЗ ЕНД ДИСТРИБ'ЮШН» для надання будівс вому офісі у 2019-2020 роказ TOCTOT TOR TRANSPORT & PROCEEDINGS AND ADDRESS AND ADDRESS ADDRESS

3 того часу, як ПП «МАГНАТ ДИЗАЙН ЦЕНТР» стало постачальником давях послуг і до цього часу, його команда демонструе високий кваліфікаційний рівень та займає активну позицію для задоволення потреб свого клісита.

Послуги ПП «МАГНАТ ДИЗАЙН ЦЕНТР» відповідають нашим очікуванням.

Наш вибір ПП «МАГНАТ ДИЗАЙН ЦЕНТР» як партвера дая нам впевненість, що їх біляес-підхід буде професійним і робота буде виконана у належній якост

Ми раді рекоментувати ПП «МАГНАТ ДИЗАЙН ЦЕНТР» як відповідального ділового партнера на рим

3 militracione noferenzano Діхтярьов Андрій Володимирова Menegwep 3 objenoro cennicy ra imbracrowery



### SERVIER UKRAINE

LIMITED LIABILITY COMPANY 4, Vorovs'kego str. 01054 - Kyiv - Ukraine Tel - S80-44-003441, Fay: 380-44-003440

енеральному директо ЧП «Магнат Дизайн Центр Горбу Олегу Влади

### Уважаемый Олег Владимирович!

Общество с ограниченной ответственностью «Сервье Украина» лагодарит Вас за предоставление высококачественных услуг по разработке дизайн-проекта офисного помещения, доставке, сборке и установке мебели. Были проведены работы по проектированию входной зоны, переговорной комнаты, обустройству кухни и складского помещения.

Основываясь на выполненных обещаниях и получении желаеми результатов предоставленных услуг, компания «Сервье Украина» оценивает профессиональный уровень Ваших специалистов, как исключительно высокий.

Выполненные работы дают нам основание рекомендовать Вашу компанию «Магнат Дизайн Центр» как надежного партнера по проектированию объектов любой сложности и поставке качественной функциональной мебели. ООО «Сервье Украина» планирует и в дальнейшем полжать свое сотрудиичество с ЧП «Магнат Дизайн Центр»

ООО «Сервье Украина»

Исрен Жан-Поль Шоер

00

CITYCON

Regus Business Centres Ukraine LLC

Regus Horizon Tower + 42-44 Shovkovychna Str.+ 01601 Kev + Ukrain

Tel. +3 8044 490 1212 + Fax. +3 8044 490 1200 World Wide Web + http://www.regus.com

# **OUR CLIENTS**









BRITISH COUNCIL





















# **CUSTOMER REVIEWS**



## **SAP UKRAINE**

Darina Kozhushko Administrative Activity Manager

## **ROBERT BOSCH**

Andriy Dulin Head of Administrative and Economic Department

## **PROCREDIT BANK**

Vyacheslav Poleshko Procurement Specialist





"We are satisfied with the quality and the aesthetics of work places. It is nice to work and achieve new level in the new office"

# **a**Madeus

"The furniture and carpets quality and long warranty periods were confirmed by certificates on our request. This company has the history more than 20 years on the market. It's trustworthy"



## "We got a modern, functional office, in which is a pleasure to be for employees and guests"



"The wishes of all employees were realized and also all corporate requirements were met."



## Contacts

Kyiv, 16B Stepan Bandera Ave.

